

Mẫu số: D 25-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP  
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THADS TỈNH ĐỒNG THÁP  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN LAI VUNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 469/TB-CCTHADS

Lai Vung, ngày 12 tháng 6 năm 2025

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản lần 7**

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 101/2022/QĐST-DS ngày 16 tháng 9 năm 2022 của  
Toà án nhân dân huyện Lai Vung;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 841/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 5 năm  
2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lai Vung;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế, kê biên xử lý tài sản số 48/QĐ-CCTHADS  
ngày 03 tháng 5 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện  
Lai Vung.

Căn cứ Quyết định giảm giá tài sản số 120/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 6  
năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lai Vung;

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 52-7/2025/TBĐG-TĐĐT ngày  
11/6/2025 của Công ty Đấu giá Hợp Danh Tây Đô Đồng Tháp.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lai Vung thông báo cho:

Người được thi hành án: Ngân hàng TMCP Đại chúng Việt Nam, địa chỉ: số  
22 Ngô Quyền, phường Trảng Tiền, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội

Người phải thi hành án: Bà Phạm Thị Thôi, sinh năm 1962, địa chỉ: Số nhà  
66A/2, ấp Long Khánh B, xã Long Hậu, huyện Lai Vung, tỉnh Đồng Tháp. Tạm trú:  
Số nhà 432B/2 ấp Long Khánh B, xã Long Hậu, huyện Lai Vung, tỉnh Đồng Tháp.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lai Vung, tỉnh Đồng Tháp thông báo Công  
ty Đấu giá Hợp Danh Tây Đô Đồng Tháp tổ chức bán đấu giá các tài sản gồm:

**Quyền sử dụng đất:** Thửa 1488, tờ bản đồ số 01, diện tích theo giấy chứng  
nhận 3603m<sup>2</sup> (diện tích thực tế 3.573,1m<sup>2</sup>), đất lúa, tọa lạc tại xã Vĩnh Thới, huyện  
Lai Vung, tỉnh Đồng Tháp, được Ủy ban nhân dân huyện Lai Vung cấp giấy chứng  
nhận quyền sử dụng đất ngày 10/11/1994 cho bà Phạm Thị Thôi.

**Giá khởi điểm: 269.545.351 đồng.** Tiền mua hồ sơ: 200.000 đồng. Tiền đặt  
trước: 53.000.000 đồng. Bước giá: 13.000.000 đồng. Thuế quy định của pháp luật.



- **Thời gian xem, địa điểm xem tài sản:** Từ ngày 11/6/2025 đến ngày 30/6/2025 (trong giờ hành chính) tại nơi tài sản tọa lạc.

- **Thời gian, địa điểm bán và nhận hồ sơ tham gia đấu giá:** Từ 07 giờ 30 phút ngày 11/6/2025 đến 17 giờ ngày 30/6/2025 tại Công ty Đấu giá Hợp Danh Tây Đô Đồng Tháp.

- **Thời gian, địa điểm, phương thức nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá:**

Thời gian nhận tiền đặt trước: Từ 07 giờ 30 phút ngày 11/6/2025 đến 17 giờ ngày 30/6/2025 nộp vào tài khoản Công ty. Số tài khoản 6500201004612 tại ngân hàng NN&PTNT Việt Nam - CN Đồng Tháp.

- **Thời gian tổ chức đấu giá:** 08 giờ 30 phút, ngày 03/7/2025.

- **Địa điểm:** Tại Công ty Đấu giá Hợp Danh Tây Đô Đồng Tháp.

- **Hình thức đấu giá:** Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá theo phương thức trả giá lên.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại Công ty Đấu giá Hợp Danh Tây Đô Đồng Tháp.

Địa chỉ: Số 382 Nguyễn Thị Minh Khai, phường 01, thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp (trong giờ làm việc); điện thoại: 02773.898668.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

**Nơi nhận:**

- Các đương sự;
- UBND xã Vĩnh Thới;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh;
- Lưu: VT, HSTHA.

